

# Памятка для попечительниц и попечителей

## 1. Общее

В рамках круга вверенных Вам обязанностей Ваша задача - обеспечить благополучие лица, попечителем которого Вы являетесь, и представлять его в судебном и внесудебном порядке. Попечительство не затрагивает его деловую дееспособность.

Вы не имеете права на представительство лиц в правовых сделках или процессах с самим собой, Вашим(ей) супругом(ой), зарегистрированным партнером или родственником по прямой линии (родители, бабушки и дедушки, потомки). При этом не играет роли, идет ли речь о Вас или представляемых Вами третьих лицах.

Существенной составляющей попечительства является личный контакт, в частности личная беседа. Вы в рамках возможного удовлетворяете пожелания опекаемого, если это не противоречит его благополучию.

Просим Вас в рамках круга Ваших обязанностей позаботиться о возможностях устранения заболеваний или физических ограничений опекаемого, улучшения его состояния, предотвращения их ухудшения или сокращения последствий возможных заболеваний.

### а) Забота о личных делах

Забота о личных делах в частности включает в себя заботу о здоровье, пребывании и организации жизни.

### б) Забота об имущественных делах

Забота об имущественных делах обязует Вас управлять имуществом надлежащим образом и при этом целесообразно учитывать пожелания опекуемого(ой). Капитал должен быть инвестирован сообразно экономической ситуации, с прибылью и в рамках указаний закона об опеке.

## 2. Разрешение участкового суда

Для решения очень важных вопросов Вам требуется получить разрешение участкового суда, а именно:

1. для размещения в закрытом учреждении (например, психиатрическая больница) или в закрытом отделении учреждения по причине угрозы личной жизни или необходимости в обследовании или/и лечении,
2. для мер, аналогичных размещению, в случае постоянного пребывания в тюрьме, приюте или ином открытом учреждении (например, когда планируется лишение свободы путем механических устройств, лекарственных средств или иным путем и на длительный период времени или регулярно),

**Указание по 1. и 2.:** Размещение или меры, аналогичные размещению, подлежат прекращению в случае отсутствия соответствующих предпосылок.

3. для предоставления согласия на обследование состояния здоровья, лечебные процедуры или врачебное вмешательство, если существует обоснованная опасность, что в результате мер опекаемый может умереть или понести тяжелый или длительный ущерб здоровью, за исключением случаев, когда отсрочка связана с опасностью или если между попечителем или попечительницей и лечащим врачом есть взаимопонимание и понимание того, что предоставление или непредоставление или отзыв согласия соответствует установленному пожеланию опекаемого согласно § 1901a Гражданского Кодекса ФРГ (Распоряжение пациента),
4. для расторжения арендных отношений квартиры, а также иных заявлений, направленных на прекращение арендных отношений (например, договор об аннулировании обязательств с арендатором) – **это разрешение Вам требуется уже до расторжения договора !** – (см. ниже «Односторонняя деловая сделка»),
5. для договора аренды жилья или офиса, если договорные отношения длятся более четырех лет или Вы намереваетесь сдать жилое помещение,
6. для деловых сделок в связи с земельным участком (право собственности на жилье, наследственное право застройки) или права на земельный участок, например на покупку или продажу земельного участка или обременение земельного участка с залоговыми правами на земельный участок,
7. для отказа от наследства или завещания и для договоров по разделу наследства,
8. для распоряжений относительно претензий (например, получение выплат по подлежащему оплате страхованию жизни, расторжение банковских счетов, в отдельных случаях снятие денег со счета),
9. для получения займа для опекаемого (опекаемой),
10. для мирового соглашения или арбитражного соглашения, если стоимость предмета спора превышает 3.000,00 €. (Это не распространяется на случаи, когда суд письменно предложил мировое соглашение или занес его в протокол).

Настоящий перечень не является исчерпывающим. В случае сомнений рекомендуется осведомиться в участковом суде.

**Договор**, заключенный без обязательного разрешения, остается недействительным до его получения. В таком случае необходимо получить разрешение суда после заключения договора и сообщить об этом партнерам по договору. Только после этого договор становится действительным. Недостаточно, чтобы партнер по договору узнал об разрешении от третьей стороны.

**Односторонняя деловая сделка** (например расторжение), требующая разрешения, действительна только с предварительного разрешения участкового суда.

### 3. Общие обязанности

Просим Вас не менее одного раза в год предоставлять в участковый суд отчет о личной ситуации опекаемого.

В случае попечения имущественного состояния обязательно ежегодное предъявление счета. В счете следует упорядоченно указать доходы и расходы и предъявить квитанции и подтверждающие документы, если таковые были выданы. На квитанциях и подтверждающих документах следует указать порядковый номер, под которым операция указана в денежном отчете.

Если Вам становятся известны обстоятельства, позволяющие отменить или ограничить опеку, либо обстоятельства требующие его расширения или касающиеся ограничения дееспособности, то необходимо сообщить об этом в участковый суд.

Это также распространяется на окончание размещения или аналогичных размещения мер без ведома участкового суда.

Если круг Ваших задач включает в себя арендные отношения или определение места пребывания, то Вы обязаны незамедлительно сообщить участковому суду наступление обстоятельств, которые могут потребовать окончания арендных отношений.

Пожалуйста, сообщайте суду каждую смену адреса прописки.

Участковый суд осуществляет контроль над Вашей деятельностью, консультирует Вас и оказывает Вам поддержку, в частности в случае осложнений с ведением опеку.

Помимо этого по желанию Вас консультирует и поддерживает при исполнении Ваших обязанностей орган попечительства (администрация округа или города окружного подчинения).

Опеку регулирует в §§ 1896 - 1908i ГК ФРГ.